

価格が見える安心工事

住まいのメンテナンス・補修工事

スマイルメンテナンス

住まいに関する
どんな小さな
「困った!」も
専門スタッフが
安心価格で
仕事をします。



メニュー 1 住まいのトラブル 出張料 2,100円

メニュー	単位	材料・備品	技術料	材工価格
窓の開閉不具合 ※1時間以内	1枚	別途	5,250円	—
サッシ・建具の調整	1ヶ所	—	3,150円	—
ガラス破損交換	1枚	ガラス別途	8,400円	—
錠(シリンドア交換)	1ヶ所	8,930円	3,150円	—
握り玉・把手の交換	1ヶ所	8,400円	5,250円	—
浴室元栓クサリ交換	1セット	840円	2,100円	—
シャワー部品交換	1ヶ所	11,140円	2,100円	—
シャワーホース交換	1本	3,150円	2,100円	—
サーモスタットシャワー金具交換	1本	19,530円	5,250円	—
目地シール直し	1式	—	—	5,250円
タイル補修	—	別途	15,750円	—
浴室換気扇交換	1台	13,650円	5,250円	—
排水溝のつまり	1式	—	5,250円	—
水栓金具取替え(混合)	1ヶ所	7,350円	5,250円	—
水栓金具シングルレバー取付け	1ヶ所	24,150円	16,800円	—
2ハンドル混合栓取替え	1ヶ所	14,700円	5,250円	—
一般水漏れ修理 ※1時間以内	—	別途	5,250円	—
厨房セット廻りタイル目地 ※1時間以内	1ヶ所	—	—	5,250円
扉の調整	1枚	—	2,100円	—
ロータンク調整	1式	—	2,100円	—
蛇口パッキン交換	1式	110円	2,100円	—
トイレ排水の詰まり	1式	—	5,250円	—
ボールタップ交換	1式	940円	2,100円	—
トイレ・タンク等の水漏れ	1式	別途	6,300円	—
雨漏れ調査 ※見取できない場合出張料のみ	1式	—	42,000円	—
ひび割れ補修 ※仮設定場別途	1m	—	—	2,100円
玄関ドアクローザー交換	1ヶ所	7,350円	8,400円	—
サッシ戸車交換	1セット	2,520円	4,300円	—
建具立付け修理	1本	—	3,150円	—
引手・把手の調整	1ヶ所	別途	2,100円	—
レバーハンドル ※空錠	1ヶ所	別途	5,250円	—
ガラス修理	1枚	現場で確認してお見積りします。		
戸車の取替え(室内)	1セット	1,890円	6,300円	—
クレセントの取替え ※メーカー確認参考価格	1ヶ所	1,580円	3,150円	—
錠・取っ手取替え	1ヶ所	別途	8,400円	—

メニュー 2 器具の取付 出張料 2,100円

メニュー	単位	材料・備品	技術料	材工価格
カーテンレール取付け(W)	6R	4,200円	5,250円	—
カーテンレール取付け(S)	6R	2,100円	3,150円	—
ロールスクリーン取付け	—	別途	5,250円	—
カーテン取付け	9R	別途	2,100円	—
ポリバス(据え置き)	1000サイズ	57,540円	8,400円	—
化粧鏡取付け	1枚	4,200円	4,200円	—
洗面化粧台取付け	1台	別途	8,400円	—
給湯機取付け 24号 ※遠いだけ付き	1台	102,900円	36,750円	—
既存給湯機処理	1台	—	5,250円	—
タオル掛け取付け	1ヶ所	2,840円	2,100円	—
紙巻器取付け	1ヶ所	4,200円	2,100円	—
リモデル便器取付け	1台	別途	32,550円	—
既存便器の処理	1台	—	8,400円	—
ウォシュレット取付け	1台	別途	6,830円	—
ウォームレット取付け	1台	別途	3,150円	—
照明器具取付け	1ヶ所	別途	2,100円	—
スイッチ・プレート取替え	1ヶ所	別途	1,580円	—
照明電球取替え	1ヶ所	別途	1,050円	—
インターホン取替え	1台	19,190円	8,400円	—
玄関網戸	1ヶ所	—	—	50,000円

メニュー 3 住まいのメンテナンス 出張料 2,100円

畳表替え	1帖	—	—	4,940円
新畳	1帖	—	—	8,190円
古畳撤去処理費	1帖	—	—	2,400円
襖張替え(片面)	1枚	—	—	3,470円
障子張替え	1枚	—	—	2,210円
網戸の張替え	1枚	—	—	2,630円
観音開襖張替え	1組	—	—	4,730円
新規規模製作	1枚	—	—	19,640円
新規規模(天袋)製作	1枚	—	—	10,500円
目透かし(柱目柄) ※産廃処理別途	6帖	39,480円	33,600円	—
クッションフロア貼り(アクリル) ※住宅用	6帖	9,200円	18,900円	—
カーペット貼り(アクリル)	6帖	28,040円	32,550円	—
内装ジュラク京壁塗替え	6帖	—	—	71,400円
内装ジュラク京壁塗替え	8帖	—	—	77,700円
浴室天井貼替え ※産廃処理別途	1坪	23,050円	47,250円	—
シロアリ駆除	1坪	—	9,000円	—
耐震補強(診断料)	家屋	—	73,500円	—
基礎補強	—	現場で確認してお見積りします。		
防犯フィルム材料費	1m	6,300円	—	—
防犯フィルム施工費	1㎡	—	—	4,200円

メニュー 4 ポイントリフォーム 出張料 2,100円

メニュー	単位	材料・備品	技術料	材工価格
クロス張替え ※20㎡	6帖	—	—	26,250円
フローリング張替え ※解体処理 下地含む	6帖	—	—	105,000円
浴室中折れドア取替え ※木工部タイ化 工事含む	1ヶ所	—	—	141,750円
トイレドア取替え ※付帯工事 別途	1ヶ所	—	—	192,150円
押し入をクローゼットに改造 ※付帯工事 別途	1ヶ所	—	—	54,290円
内装ドア取替え ※付帯工事 別途	1ヶ所	—	—	58,800円
無垢杉得一フローア	6帖	—	—	105,000円
洗面所(天井・壁・床)	1坪	—	—	126,000円
トイレ(天井・壁・床)	0.5坪	—	—	176,400円
温水式床暖房(フローリング)	6帖	—	—	630,000円
CHOFUヒートポンプ式	8帖	—	—	714,000円
フルベスト(平板瓦)	1坪	—	—	43,050円
フッ素GL鋼板	1坪	—	—	47,250円
成形瓦(フッ素F90)	1坪	—	—	59,850円
アルミ成形瓦	1坪	—	—	48,300円
トステム・Tルーフ	1坪	—	—	56,700円
断熱材	1坪	—	—	3,360円
後付け樹脂内窓	1ヶ所	—	—	52,500円
浴室すのこ(カラリ床)	1坪	70,880円	8,400円	—
手摺り取付けW600mm	1本	12,180円	6,300円	—

メニュー 5 補修工事 出張料 2,100円

日本瓦の補修 現場で確認してお見積りします。	時	別途	8,400円	—
コロニアルの補修 現場で確認してお見積りします。	時	別途	8,400円	—
瓦の葺き直し 現場で確認してお見積りします。	㎡	—	—	6,220円
日本瓦隅棟葺き直し 現場で確認してお見積りします。	㎡	—	—	5,250円
板金 棟包 釘打ち	1式	—	—	5,250円
雪止金具 現場で確認してお見積りします。	本	—	—	990円
雨樋の取替え(軒樋)角 高所作業料 加算	㎡	—	—	3,750円
雨樋の取替え(軒樋)丸 高所作業料 加算	㎡	—	—	2,400円
堅樋 丸	㎡	—	—	2,400円
上合	1ヶ	—	—	3,050円
波板貼替え	6尺	1,880円	8,400円	—
クロス補修	時	—	3,150円	—
浴室天井塗装	1坪	—	—	38,850円

現場によって、諸経費、解体処理費、管理費がかかる場合があります。事前にお見積り致します。

★価格は全て税込み価格です。★



リフォーム・お家のトラブルで
お困りの方は、どんな小さな事でも
お気軽にお電話ください!